

# Úřad městyse Dřevohostice

## stavební úřad

Náměstí 74, 751 14 Dřevohostice

Telefon : 581 297 917  
e-mail : su@drevohostice.cz

Spis. zn.: 111/12-Su

Č.j.: MěDřev-1814/12/BS

Dřevohostice, dne 10.8.2012

### Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

OBCENÍ ÚŘAD DOMAŽELICE		Císlo dopisu:
Došlo dne: 21. 8. 2012	Zpracovatel:	
Č.j.: 1621/2012	Ukládání zn.:	
Přílohy:	SA	

#### Výroková část:

Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.6.2012 podala

**Bc. Dana Snížková, nar. 3.5.1966, Uherská 624, Vinoř, 190 17 Praha 917**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby oplocení a pergola

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 143, 144 v katastrálním území Domaželice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Dřevěné oplocení výšky 1,8 m délky 39 m se vstupní brankou; dřevěná pergola zastavěné plochy cca 17 m s pultovou střechou včetně zpevněných ploch; dešťové vody budou svedeny na pozemku stavebníka.

#### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy; zvláště se klade důraz na dodržení § 8 a § 9 této vyhlášky a § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do původního stavu na náklad investora.
4. Před započítím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení jejich správcí, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění podmínek správců inženýrských sítí z předložených vyjádření. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.

5. Po celou dobu výstavby bude dbáno na maximální omezení hluku a prašnosti stavby. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Bc. Dana Snížková, nar. 3.5.1966, Uherská 624, Vinoř, 190 17 Praha 917

### **Odůvodnění:**

Dne 6.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení územního plánování – stanovisko ze dne 24.7.2012 pod spis. zn. MMPPr/083995/2012/02.
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – Souhrnné vyjádření ze dne 21.5.2012 pod č.j. MMPPr/050212/2012/STAV/ZP/Hu.
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha ze dne 13.4.2012 č.j. 63873/12.
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno ze dne 13.4.2012 zn. 5000615196.
- ČEZ Distribuce, a.s. Přerov ze dne 13.4.2012 zn. 0200025329.
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. ze dne 20.4.2012 č. 007296/2012/PRID.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb. (vodního zákona).

S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Domaželice, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, Vodovody a kanalizace a.s., Ing. Stanislav Sehnula, Věra Kociánová, Bedřich Žákovský, Hana Žákovská, Ing. Josef Gajdošík, Daniela Gajdošíková, Ing. Renáta Hrubá,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bedřiška Suchánková  
samostatný odborný referent stavebního úřadu



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 21.1.2012

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 6.6.2012.

