

Úřad městyse Dřevohostice

stavební úřad

Náměstí 74, 751 14 Dřevohostice

Telefon : 581 297 917
e-mail : su@drevohostice.cz

Spis. zn.: 25/12-Su

Č.j.: MěDřev-871/12/BS

Dřevohostice, dne 10.4.2012

Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

OBECNÍ ÚŘAD DOMAŽELICE		Číslo dopisů
Dostalo dne: 10.4.2012		Zpracováno:
Číslo: 871/2012		Introdukce:
Přílohy:		51

Výroková část:

Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.2.2012 podal

Obec Domaželice, IČ 00845132, Domaželice, 751 15 Domaželice u Přerova

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 752/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Domaželice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o výstavbu nové komunikace funkční skupiny C, dvoupruhové místní komunikace směrově nerozdělené, s návrhovou rychlostí 30 km/h, typ označení MO2. Šířka komunikace mezi silničními obrubníky je 5,50 m, délka komunikace je 220 m. Součástí stavby jsou sjezdy a chodníky k rodinným domům.

Umístění stavby na pozemku:

- Je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1 : 1000, zpracovaném Ing. Karlem Kuchařem, který je součástí tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy; zvláště se klade důraz na dodržení § 8 a § 9 této vyhlášky a § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do původního stavu na náklad investora.

4. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
5. Před započítím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění podmínek správců inženýrských sítí z předložených vyjádření. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
6. Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi nutno dodržet normu prostorového uspořádání sítí technického vybavení ČSN 736005. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1 m od zařízení a příslušenství inženýrských sítí mohou být prováděny pouze ručně.
7. Podmínky správců sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají jiných finančních požadavků, nejsou součástí tohoto rozhodnutí. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.
8. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
9. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
10. Mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, po pracovní době musí být odstaveny na zpevněné ploše a zajištěny proti úniku a úkapům ropných látek.
11. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě, nebude zde skladován nebezpečný odpad a volně odplavitelný materiál.
12. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech (novela zákona o odpadech č. 154/2010 Sb.). Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech.
13. V dalším stupni projektové dokumentace bude doplněno nakládání s odpady, které vzniknou během stavby, odhad jejich množství, využití podle ust. § 11 a předání oprávněné osobě podle ust. § 12 odst.3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavba je situována v území s předpokládanými archeologickými nálezy, stavebník musí dodržovat povinnosti vyplývající z § 22 a 23 zák.č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
15. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech objektů, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny, bude dbáno na maximální omezení hluku a prašnosti stavby. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby.
16. Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) bude zpracována dle obecných technických požadavků na stavbu pozemních komunikací, v souladu s ust. § 16 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 16 až 36 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, obsahující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
17. V dalším stupni projektové dokumentace bude zpracován základní příčný sklon nové komunikace dle ČSN 736110, jež musí být 2,5%.
18. V DSP bude doložen hydrogeologický výpočet odvodnění komunikace, potřebný min. počet uličních vpustí a jejich umístění, podélný řez atd.
19. DSP bude zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
20. DSP bude obsahovat návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení), odsouhlasený příslušným správním orgánem.
21. V dalším stupni projektové dokumentace bude bezbariérové řešení stavby v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
22. Ke stavebnímu řízení a ohlášení stavby budou obnovena vyjádření Vodovodů a kanalizací Přerov, a.s. a Telefónica O2 Czech Republic,a.s.

