

Dokumentace pro povolení záměru

Investor Obec Domaželice, č. p. 123, 751 15 Domaželice
Stavba: ZASTŘEŠENÁ TERASA u KD v Domaželicích
Místo stavby: kat. úz. Domaželice [630845], parc. č. 438

D.1.Dokumentace stavebních objektů


D.1.1 Architektonicko stavební řešení

D.1.1.a) Technická zpráva

Obsah:

- a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, včetně bezbariérového užívání stavby
- b) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
- c) Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace

Vypracoval:


.....
Ing. Petr Zdráhal
Čechy 89
751 15 Domaželice

Datum:

06/2024

a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, včetně bezbariérového užívání stavby

Zásady architektonického řešení

Jedná se o novostavbu zpevněné plochy se zastřešením. Půdorys zpevněné plochy je ve tvaru obdélníku o rozměrech 6,5 x 15,325 m. Vrchol (hřeben) střechy přiléhá ke stěně kulturního domu a je ve výšce cca 3,61 m nad navrženou zpevněnou plochou. Střešní rovina je orientována severním směrem a má sklon 11°. Jako krytina je navržena plechová krytina s povrchovou úpravou s imitací tašek.

Výškové osazení – zp. plocha ze zámk. dlažby = 1NP = ±0,000 je rovna nadmořské výšce cca 235,00 m n.m., B.p.v. Terén přiléhající k ploše je upraven tak, aby ležel pod její úrovní o cca 3 cm. Nad rovinou ±0,000 je úroveň žlabu cca +2,5 m a hřebene +3,61. Ocelová konstrukce zastřešení bude natřena syntetickým nátěrem šedé barvy, záklop z OSB desek bude ošetřen lazurou imitující např. mahagon. Pro vstup ze stávajícího kulturního domu jsou navrženy plastové dveře s nadsvětlíkem s dekorační fólií imitující např. mahagon. Oplechování střechy včetně jeho odvodnění bude provedeno z lakovaného pozinkovaného plechu, barva např. šedá.

Zásady funkčního řešení

Řešený objekt je zpevněná plocha zastřešena pultovou střechou, která je funkčně propojena nově navrženými dveřmi se stávajícím kulturním domem. Terasa bude plnit funkci rozšířeného užitného prostoru ke kulturnímu domu při různých oslavách nebo svatbách.

Zásady dispozičního řešení

Hlavní vstup na terasu je ze stávajícího kulturního domu nově navrženými dveřmi. Terasa je plně otevřená, a z venkovního prostoru je k ní navržen chodník spojující ji se stávající zpevněnou plochou.

Zásady výtvarného řešení

Objekt se vyznačuje klidným vzhledem bez výrazných akcentů. Nejsou navrženy žádné výtvarné doplňky a umělecká díla.

Zásady vegetačních úprav

Plocha kolem objektu je a bude využívána jako „parková“ zeleň. Jsou zde zpevněné plochy a také travní porost.

Zásady řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt není koncipován pro přístup a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Jedná se o stavbu zpevněné plochy (terasy) se zastřešením, která je funkčně propojena nově navrženými dveřmi s nadsvětlíkem se stávajícím objektem kulturního domu. Dveře budou osazeny do otvoru vzniklého ze stávajícího okna vybouráním parapetního zdiva.

Zastřešení je provedeno z ocelové montované konstrukce. Nosné ocelové sloupky konstrukce jsou osazeny na betonových základových patkách.

Objekt je nepodsklepený, jednopodlažní.

Objekt je novostavbou, proto nebyly prováděny průzkumy stávajícího stavu.

Práce HSV

Výkopy

Před zahájením zemních prací se provede sejmutí ornice v tl. cca 150 mm, která se uloží na deponii na pozemku investora. Ornice bude po dokončení stavby rozprostřena na pozemku v rámci zahradních úprav. Následně bude v celé ploše pod budoucí dlažbou a přípojovacím chodníkem provedena odkopávka na požadovanou úroveň.

Následně budou ručně provedeny výkopy pro základové patky pod sloupky zastřešení. Těžitelnost zeminy se předpokládá dle ČSN 73 3050 třídy 3-4. Výkopek získaný při hloubení základů bude použit v případě vhodnosti pro vyrovnávací násypy. Zemní práce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3050 a předpisy BOZP. Výkopová zemina se rovněž uloží na deponii na pozemku investora a bude použita k hutněným násypům. Případný přebytek zeminy bude použit na terénní úpravy na pozemku investora, případně odvezen na řízenou skládku.

Základy

Staveniště je vhodné pro navrženou stavbu, základové podmínky jsou jednoduché. Ocelové sloupky konstrukce zastřešení budou osazeny na betonové základové patky z prostého betonu, které budou betonovány přímo do rostlé zeminy a min. hloubka je 800 mm pod upravený terén. Navržené základy odpovídají návrhové pevnosti zeminy $R_{dt} = 100$ kPa. Patky mají rozměr 300/300 a výška základových patek je 0,6 m.

Svislé konstrukce

Zastřešení terasy je provedeno jako montovaná ocelové konstrukce z uzavřených profilů se svislými nosnými sloupky 150/150

Vodorovné konstrukce

V projektu není řešeno vzhledem k typu objektu (zpevněná plocha se zastřešením). Zastřešení je podrobně popsáno v oddíle „Ocelové konstrukce“.

Úpravy povrchů

V projektu není řešeno vzhledem k typu objektu (zpevněná plocha se zastřešením).

Podlahy a vyrovnávací vrstvy

Jedná se o venkovní zpevněnou plochu, která je navržena pouze jako pochůzí a povrch je proveden z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm.

Dlažba bude kladena do lože z drceného kameniva frakce 4 -8 mm v tloušťce 40mm.

Podkladní vrstva je navržena z drceného kameniva o v tl. 1x150 mm. Zemní pláň bude před zřízením podkladní vrstvy urovnaná a zhutněná na min. $E_{def,2} = \text{min. } 30$ Mpa.

Tato plocha bude ohraničena betonovými parkovými obrubníky 1000x50x250 mm uloženými do betonového lože s boční opěrou.

Izolace

Izolace proti vodě a radonu

Po obvodu zpevněné plochy při styku se stávajícím objektem bude jako separační a ochranná vrstva osazena nopová folie.

Dále bude instalována na střešní bednění pojistná kontaktní hydroizolační folie.

Tepelné izolace

V projektu není řešeno vzhledem k typu objektu (zpevněná plocha se zastřešením).

Práce PSV

Klempířské práce

Práce provádět dle ČSN 73 3610.

Veškeré klempířské prvky (oplechování střechy, svody, žlaby.....) se provedou z pozinkovaného lakovaného plechu tmavě šedé barvy. Vodorovný svod bude spádován ke

svislému min 1%. Na svod se u terénu osadí plastový lapač splavenin (gajgr).

Pokryvačské práce

Sklon střešní konstrukce je cca 11°. Krytina z pozink. plechu bude položena na plné bednění z OSB desek vč. pojistné hydroizolace.

Tesařské práce a sádkartonové konstrukce

Jedná se pouze o provedení plnoplošného záklopu (bednění) střechy z OSB desek tl. 18 mm pro následnou pokládku plechové střešní krytiny.

Ocelové montované konstrukce

Konstrukce je tvořena ocelovými uzavřenými profily, konkrétně svislými sloupky 150/150, vodorovnými podélnými „pozednicemi“ 150/150 (umístění na sloupcích). Vrcholová vaznice bude zároveň přikotvena do zdiva stávajícího objektu KD.

Mezi tyto vaznice budou provedeny příčné „příhradové“ ztužující rámy v kombinaci s podélnými nosnými „vaznicemi“ 80/80 (umístění ve střešní rovině).

Na těchto podélných vaznicích budou osazeny „krokve“ 50/50 v osové vzdálenosti cca 833 mm, na níž bude provedeno plnoplošné bednění z OSB desek tl. 18 mm.

Truhlářské práce – plastové výplně

Pro výplně otvorů budou použity standardní výrobky. Jedná se pouze o nové vstupní plastové dveře s nadsvětlíkem.

Před osazením okenních a dveřních otvorů nutno stavební otvory zaměřit!!!

Obklady, nátěry, malby a tapetování

Jedná se pouze o nátěry ocelových konstrukcí syntetickým nátěrem (1x základ + 1x mezivrstva + 1x vrchní).

Dále bude proveden nátěr plnoplošného bednění střechy tenkovrstvou lazurou (např. Xyladecor Classic - mahagon).

c) Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem

Tepelně technické vlastnosti

Vzhledem k charakteru stavby (zpevněná plocha se zastřešením) se neřeší.

Osvětlení a oslunění

Vzhledem k charakteru stavby (zpevněná plocha se zastřešením) se neřeší.